

## Tabella riepilogativa ammissione

### 1. Sezione anagrafica

<b>Codice domanda</b>	DM481/240362
<b>Soggetto proponente</b>	F.C. Real Estate Srl
<b>Codice fiscale/Partita IVA</b>	02760660809
<b>Posti letti previsti</b>	56
<b>Codice immobile D.M. 1269/2023</b>	-
<b>Tipo disponibilità</b>	PROPRIETA'
<b>Tipologia intervento</b>	IN COSTRUZIONE
<b>Regione della residenza <sup>(1)</sup></b>	CALABRIA
<b>Provincia di residenza <sup>(1)</sup></b>	REGGIO CALABRIA
<b>Città di residenza <sup>(1)</sup></b>	REGGIO CALABRIA
<b>Indirizzo di residenza <sup>(1)</sup></b>	VIA BORRACE ALLA CASERMA, 76
<b>Foglio/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	121
<b>Particella/e catastale/i <sup>(1)</sup></b>	470 – 311 – 395 – 433
<b>Subalterno/i catastale/i <sup>(1)</sup></b>	1 – 2 – 3 – 4 – 5

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

### 2. Sezione di dettaglio dell'intervento

<b>N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	26
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	12
<b>N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	38
<b>N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	16
<b>N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	2
<b>N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>	18
<b>N° totale posti letto per studenti previsti</b>	56

### 3. Quadro economico dell'intervento

#### 3.1 Finanziamento PNRR

<b>Finanziamento PNRR</b>	€ 1.118.132,96
---------------------------	----------------

### 3.2 Tariffe applicabili <sup>(2)</sup>

<b>Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>	<b>€ 722,50</b>
<b>Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) <sup>(3)</sup></b>	<b>€ 559,30</b>

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

### 3.3 Credito d'imposta IMU <sup>(4)</sup>

<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 <sup>(5)</sup></b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11</b>	<b>€ 28.000,00</b>
<b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12</b>	<b>€ 28.000,00</b>

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

(5) Le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

## **4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento**

<b>Attività <sup>(6)</sup></b>	<b>Data fine</b>
Punto di controllo avvio lavori	15/06/2024
Punto di controllo esecuzione 50% lavori	30/12/2025
Punto di controllo installazione arredi	01/03/2026
Punto di controllo fine lavori	15/02/2026
Punto di controllo collaudo	-----
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	31/03/2026

(6) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.